

Творческий конкурс
XXIX краевого фестиваля региональной прессы Прикамья
«Журналистская весна-2026»
газета Александровского муниципального округа

«Боевой путь»

номинация

«Репортер»

1. «Надежность и управляемость», автор Александр Захаров.

Статья о работе МУП «Теплоэнергетика» — первая в цикле материалов о деятельности важнейшего для округа предприятия.

Сфера ЖКХ — одна из самых обсуждаемых среди жителей, при этом объективной информации по этой теме зачастую не хватает. Чтобы восполнить этот пробел, редакция познакомилась с директором МУП «Теплоэнергетика» и теперь регулярно готовит репортажи: рассказывает о текущих изменениях, планах на будущее и отвечает на волнующие людей вопросы.

Мы разъясняем причины наболевших проблем. Например, объясняем, почему в некоторых домах появлялась мутная вода: из-за нарушения герметичности теплового контура происходило перемешивание воды. Рассказываем, почему случаются временные отключения водоснабжения и почему после них в воде возникает взвесь. И, что особенно важно, подробно освещаем, как эти проблемы решаются.

К описанию прилагается выпуск газеты: № 15 от 11 апреля 2025 года.

2. «Новый спортзал – новые возможности», автор Александр Захаров.

Как только в Александровском округе появляется что-то новое, наши репортёры оказываются в центре событий.

Эта статья посвящена открытию нового спортзала в посёлке Карьер-Известняк. Она наглядно показывает, как ТОС «Карьерский» взаимодействует с властями и жителями — и вместе создаёт важные и нужные для посёлка объекты.

К описанию прилагается выпуск газеты: № 45 от 7 ноября 2025 года.

ЖКХ

Надежность и управляемость

На днях нам удалось поговорить с директором МУП «Теплоэнергетика» Владимиром Александровичем Хомяковым.

С первых минут знакомства Владимир Александрович создает впечатление толкового и профессионального руководителя. Как выяснилось, он стоял у истоков создания предприятия в 2019 году. Днем рождения предприятия считается 22 июля, которое неформально отмечается в кругу организации. 80% большого коллектива – это люди, которые практически с нуля создавали новое предприятие. На данный момент работает более 100 сотрудников. Первым рабочим сезоном для команды стал сезон 2019-2020, а в 2020 году добавилась функция водоснабжения. Таким образом, у предприятия сформировались три основных вида деятельности: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (канализация).

В этой статье мы постараемся простыми словами рассказать,

чем занимается Теплоэнергетика. Для этого сначала необходимо окунуться в историю. С 2008 года сети теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (канализации) стали принадлежать АМЗ и были переданы в обслуживание ООО «Гарант – М». Потом был переходный период, когда обслуживанием теплосетей занималось ООО «Гарант – М», а сетей водоснабжения и водоотведения иные (не муниципальные организации). В мае 2019 года ООО «Гарант – М» прекратило осуществлять деятельность по теплоснабжению (в виду введения процедуры банкротства) с последующим сокращением работников предприятия.

Так, в июле 2019 и образовалось МУП «Теплоэнергетика» и взяло на себя обязанность по обеспечению тепла в предприятия города и многоквартирные дома. С июня 2020

года добавились обязанности по водоснабжению и водоотведению потребителей Александровска. Сразу хочется отметить, что задачей муниципального предприятия является доставка тепла и воды до многоквартирного дома, а там уже ответственность переходит к управляющей компании. Мы очень надеемся познакомиться с этими компаниями, чтобы рассказать про их деятельность тоже.

За эти пять с лишним лет начались существенные, хотя и невидимые обывателям, изменения. В 2022 году, спустя много лет, система водоснабжения была снова закольцована. То есть, при необходимости, можно подавать воду из любого района города в другой. Для этого пришлось поменять около километра труб водоснабжения. Да, по сравнению с общей длиной сети в 64 километра, это немного, зато удалось достичь двух важных качеств системы – надежность и управляемость. В городе на данный момент функционирует пять скважин. Средняя глубина каждой из них около 90 метров. По регламенту каждый месяц производится забор проб и проводится экспертиза на качество воды. На наш вопрос, откуда в воде песок и грязь, Владимир Александрович подробно пояснил.

Со временем система заилива-

ется, на стенках труб образуются отложения. Каждый раз при плановом или аварийном отключении происходит гидроудар. Этот физический процесс столкновения воды с воздухом поднимает ил, который начинает идти по системе и может выходить через краны конечных потребителей. Со временем ил оседает и вода снова становится чистой.

Что касается теплоснабжения, то в ближайшем будущем запланирован переход на новые котельные по улице Войкова и улице Советской. Эти две модульные современные котельные заменят заводскую котельную. В свое время она проектировалась под очень большие мощности, которые сейчас не используются и вряд ли уже будут использоваться. Например, по проекту заводская котельная рассчитана в том числе на промзону в сторону Кизела, (2 промплощадка АМЗ, нефтебазы, и других цехов, которые снесены либо переведены на автономное отопление). Другими словами, заводская котельная – это большой и мощный двигатель, ресурс которого не используется, а сама котельная морально устаревает. При взаимодействии муниципальных и краевых властей в Александровске возведено две современных эффективных котельные, которые

в целом дадут системе теплоснабжения надежность и управляемость.

Владимир Александрович призывает всех нас бережно относиться к таким важным ресурсам, как вода и тепло. У нас сложилось четкое убеждение, что эти факторы в надежных руках. Директор в курсе обо всех проблемах, связанных с носителями. Как выяснилось, только у половины потребителей воды стоят индивидуальные счетчики. Очевидно, что счетчик позволяет фиксировать точный расход, а значит, потребитель платит только за свое. Также, Владимир Александрович обратил внимание, что иногда они подкрашивают воду в зеленый цвет, чтобы понять утечки в системе теплоснабжения. Некоторые потребители делают несанкционированные врезки в систему. Если из крана пошла зеленая вода, значит, существует несанкционированная врезка либо идет утечка бойлерной установки многоквартирного дома. Врезки ведут к падению уровня воды в системе и могут привести к аварийному отключению.

Мы обращаемся ко всем жителям нашего округа, давайте беречь воду и тепло, ведь за этими привычными нам ресурсами стоит самый важный ресурс – человеческий. В случае обнаружения аварийных ситуаций необходимо позвонить в службу 112 и сообщить о проблеме.

Александр ЗАХАРОВ



Монтаж колодцев инженерных сетей



Новая котельная внутри

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ П. ЯЙВА!

ЮНИПРО

Просим вас не забывать вовремя оплачивать жилищно-коммунальные услуги. Копить долги – дорого. Помимо самого долга неплательщику придется оплачивать пени и судебные издержки:



- при выдаче судебного приказа должнику придется оплатить госпошлину, которая в 2024 году выросла с 200 до **2000** рублей. Если вы решили отменить судебный приказ, то вам придется понести дополнительные расходы на услуги юриста. При этом отмена судебного приказа не равна обнулению вашего долга, т.к. если долг не оплачен, то мы подаем исковое заявление в суд;



- при взыскании долга в судебном порядке должнику придется оплатить госпошлину уже в размере **4000** рублей;



- за просрочку платежей начисляются **штрафы и пени**, рассчитанные в соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ, что увеличивает общую сумму долга;



- если дело дойдет до принудительного взыскания через службу судебных приставов, то должник оплачивает исполнительский сбор в размере **7% от суммы долга**, но не менее 1000 рублей. Если сумма задолженности по исполнительному документу составляет 30 000 рублей и выше, судебный пристав может наложить запрет на выезд за пределы страны;



- испорченная кредитная история: наличие долгов за ЖКУ может негативно сказаться на вашей кредитной истории и **затруднить получение кредитов** в будущем;



- проблемы** с получением субсидий и льгот: для некоторых категорий граждан наличие долгов за ЖКУ может стать препятствием для получения субсидий и льгот.



Если у вас есть трудности с оплатой услуг по теплу и подогреву ГВС, для урегулирования задолженности вы можете обратиться в офис филиала «Яйвинская ГРЭС», который находится по адресу: п. Яйва, ул. Заводская, 37 или по телефонам: 8 (34274) 2-42-78, 8 (34274) 2-45-31. В случае вашей готовности гасить задолженность, мы можем рассмотреть возможность отсрочки / рассрочки платежа.

С уважением, филиал «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро»

ТОС «КАРЬЕРСКИЙ»

Новый спортзал — новые возможности

1 ноября в ДК «Горняк» состоялось торжественное открытие нового спортивного зала. Этот проект был реализован благодаря эффективному взаимодействию ТОС «Карьерский», администрации Александровского муниципального округа, АО «Березниковский содовый завод» и жителей поселка.

Открытие началось с приветственного слова главы администрации Ольги Белоборавской, которая отметила, что в этот день у неё две почетные миссии. Первая — это представление нового руководителя МБУ «Химик», в который входит и «Горняк». Им назначена Наталья Александровна Клепцова. Именно с сегодняшнего дня она вступила в свои права. Ольга Эдуардовна уверена в процветании Дворцов культуры, в том числе за счет молодости, энергии и неравнодушия Натальи Александровны. Второй важной миссией стали слова благодарности ТОСу «Карьерский» и жителям поселка за любовь к своей малой родине, результатом которой становятся такие проекты, как новый спортивный зал. Также глава округа отметила, что все значимые события в Карьере-Известняк проходят благодаря работе ТОС.

С большой благодарностью высказались другие почетные гости, каждый из которых отметил желание активных жителей поселка делать его лучше. У всех присутствующих гостей вечера была возможность первыми попробовать новые тренажеры, а глава округа пробежалась по новой беговой дорожке.

Спортзал находится на втором этаже ДК «Горняк». Силами жителей поселка и участников ТОС был произведен масштабный ремонт. В течение всего вечера на экране были продемонстрированы фотографии процесса выполнения работ, а в этот вечер все присутствующие увидели уже результат. А результатом стал просторный современный спортивный зал, в котором находятся более десяти разнообразных тренажеров, в том числе две беговые дорожки. Каждый житель поселка может побегать или походить по дорожке с видом на пруд. Это комфортно и безопасно.

По мнению губернатора Пермского края Дмитрия Махонина, развитие спортивной инфраструктуры способствует вовлечению жителей в занятия физкультурой, а также проведению соревнований всероссийского уровня в регионе. «Благодаря тесному взаимодействию бизнес-сообщества, органов государственной власти и местного самоуправления успешно создаем социальную, в том числе спортивную, инфраструктуру. Поэтому, когда мы реализуем программы по популяризации какого-либо вида спорта, проводим массовые мероприятия, мы делаем ставку на крупный бизнес, на наших партнеров, понимая, что это, по сути, инвестиции в комфортные и благоприятные условия для жизни в регионе», — отметил Дмитрий Махонин.

Подтверждением этих слов стало взаимодействие АО «Березниковский содовый завод», администрации Александровского округа и ТОС «Карьерский».

После завершения торжественной части каждый желающий смог стать участником ознакомительной тренировки от Людмилы Васильевны Лоскутовой. Под ритмичную музыку в спортивном зале началось движение, а движение, как мы знаем — это жизнь.

Занимайтесь спортом, гуляйте на свежем воздухе и будьте здоровы. Увеличение ожидаемой продолжительности жизни — цель национального проекта «Продолжительная и активная жизнь», который стартовал в 2025 году. Планируется, что к 2030 году ожидаемая продолжительность жизни в России достигнет 78 лет, а к 2036 году — 81 года.

Александр ЗАХАРОВ



КОМЕНТАРИЙ

**Кристина РОГАЛЬСКАЯ,
председатель ТОС «Карьерский»:**

— Всегда приятно и радостно, когда в нашем посёлке происходит открытие чего-либо — будь то магазин, аптека, детская и спортивная площадка. А сейчас у нас открылся современный тренажерный зал. Это говорит о том, что посёлок Карьер-Известняк активно живёт и развивается.

Огромную признательность и благодарность за помощь в создании тренажерного зала хочется выразить АО «Березниковский содовый завод», администрации Александровского муниципального округа, руководству транспортной компании «АЛБА», депутату Думы Александровского муниципального округа Степановой Татьяне Викторовне, активным членам нашего ТОСа «Карьерский», а также всем неравнодушным и отзывчивым жителям Александровского округа.

Искренне желаю, чтобы тренажерный зал в нашем посёлке процветал, был востребованным среди населения и стал центром коммуникации и вдохновения, где каждый сможет найти что-то для себя!

