

Адрес: 618400 Пермский край,  
г. Березники, пр. Советский, 34.  
Тел.редакции: (3424)26-34-17  
Реклама:89519321358  
E-mail: [gorodgazeta@mail.ru](mailto:gorodgazeta@mail.ru)  
«ВКонтакте» сообщество  
«НОВАЯ ГОРОДСКАЯ  
ГАЗЕТА»vk.com/gorod\_gazeta

**НОВАЯ  
ГОРОДСКАЯ**

рекламно-информационная газета  
Св-во о рег. СМИ ПИ № ТУ 59-1140 от 29.12.2016

ООО «УК «Альтернатива»  
ИНН 5911069694 КПП 591101001  
ОГРН 1135911001423  
р/с 40702810349030070328  
в Пермском отделении № 6984/0691  
Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк  
К/сч № 330101810900000000603  
БИК 042202603

## XXVII краевой фестиваль региональных средств массовой информации Пермского края «Журналистская весна – 2024»

### Номинация «Лучший специальный журналистский проект»

#### Проект «Спасём бор!»

Проект «Спасём бор!» возник в мае 2023 года, когда к журналистам «Новой городской» обратились жители села Романово. Они обнаружили в бору возле села начало стройки и заявили, что это незаконно.

15 лет назад жители села смогли запретить властям застройку в лесозащитной зоне, но 2023 году борьба предстояла более серьёзная и длительная. Наша газета единственная вступилась за интересы селян, начала расследование, отправила запросы во множество инстанций. Прошло несколько публикаций, нам удалось раскачать общественный интерес к теме, которую местные власти старались замалчивать. Мы смогли расшевелить депутатов, побудить прокуроров заняться расследованием темы по нашим запросам. Пошла бурная переписка министерств и ведомств, сверки данных, в которых открылась полная путаница. Тем временем стройка в бору продвигалась быстрыми темпами. У застройщика, казалось, были железные доказательства его прав на строительство. Часть жителей Романово отошли от борьбы, считая, что спорить с властью за правду бесполезно, и только горстка активистов вместе с газетой двигалась дальше. В конце осени начались суды. Журналисты газеты присутствовали на судебных заседаниях. Выяснились факты, которые доказывали нечистоплотность работы городской администрации. Наконец, в конце зимы суд вынес решение о незаконности застройки. Жители Романово считают, что если бы не поддержка «Новой городской» газеты, они не смогли бы пойти против «системы» и доказать её произвол в отношении общего достояния селян – бора.

Главный редактор «Новой городской» газеты



Елена ШМЕЛЁВА



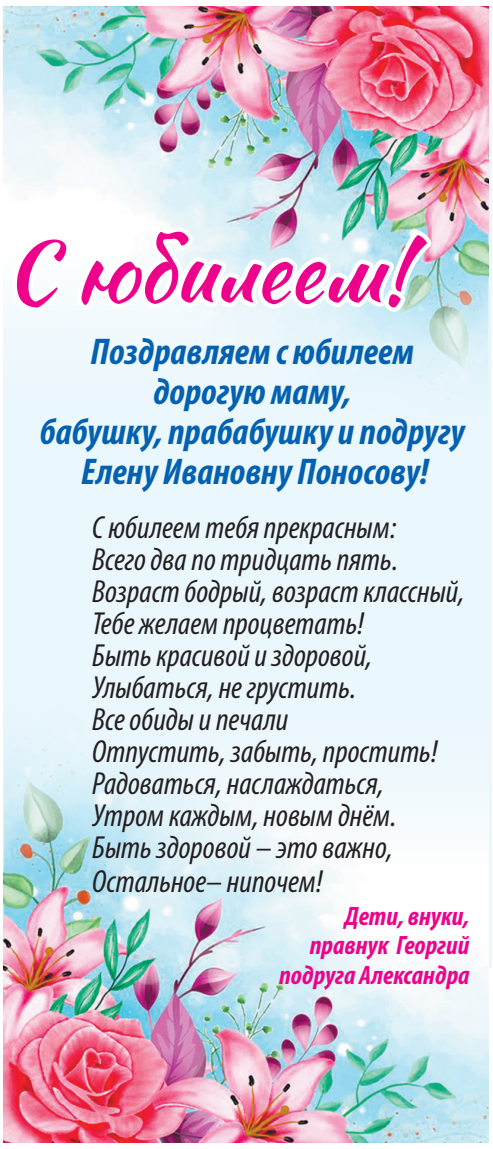
# Новая Городская

читайте «ВКонтакте»: группа «Новая городская газета»

№21 (431)  
четверг  
1 июня  
2023 г.

журналисты,  
подписка:  
26-34-17  
реклама:  
8-951-932-13-58  
электронная почта:  
gorodgazeta@mail.ru

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА



## С юбилеем!

Поздравляем с юбилеем  
дорогую маму,  
бабушку, прабабушку и подругу  
Елену Ивановну Поносову!

С юбилеем тебя прекрасным:  
Всего два по тридцать пять.  
Возраст бодрый, возраст классный,  
Тебе желаем процветать!  
Быть красивой и здоровой,  
Улыбаться, не грустить.  
Все обиды и печали  
Отпустить, забыть, простить!  
Радоваться, наслаждаться,  
Утром каждым, новым днём.  
Быть здоровой – это важно,  
Остальное – ничем!

Дети, внуки,  
правнук Георгий  
подруга Александра

# Жители Романово выступили против продажи бора

Жители села Романово 16 мая 2023 года обнаружили признаки межевания земли на территории соснового бора в водоохранной лесозащитной зоне. Они возмутились, что без их ведома и согласия городская администрация выставила на аукцион участки в лесном массиве под индивидуальное жилищное строительство, и, по всей видимости, уже продала их. Жители села считают, что это нарушение закона. Романовцы намерены бороться за сохранение бора от вырубки.

Этот бор – единственный в округе, он с одной стороны примыкает к селу, с другой – уходит к берегу Яйвы и протянут до Пермской дороги. В ширину метров 300, в длину – больше километра. Любимый природный уголок всех селян: здесь взрослые и дети гуляют по тропе здоровья, катаются на лыжах зимой, летом собирают ягоды и грибы.

Жительница села Валентина Абрамовна говорит:  
– Наш любимый бор, лёгкие нашего села, аккумулятор здоровья, единственное место для отдыха жителей Романово! Сюда мы внуков и правнуков приводим. Вокруг на много километров больше нет такого леса, нефтяники и калийщики всё забрали, огородили, вырубил. В Романово полно земли с других сторон села, которую можно продавать под участки, где поля да пустошь. Но чиновники не дремлют, так и стараются от нас бор оттяпать! Так страшно, что эти прекрасные сосны уйдут под топор, не будет красоты.



Публикация в газете «Неделя.ги» за 4 июня 2008 года со статьёй о защите романовского бора



Жители села Романово против строительства в сосновом бору

### ЭТО МЫ ПРОХОДИЛИ

Ровно 15 лет назад в Романово уже возникал подобный прецедент. В 2008 году администрация Усольского района выставила на продажу кварталы № 212 и 213 Романовского лесничества. Житель села, журналист и краевед Алексей Зайцев (псевдоним Калиитвинский) писал в газете «Неделя.ги» за 4 июня 2008 г.:

«Глава Романовского поселения Виктор Басанов в марте обратился в Правительство Пермского края с заявлением о включении земельного участка площадью 263 га в границы села Романово. Узнав об этом, селяне не на шутку разволновались. Сосновый бор остался, по сути, единственным чистым местом в округе. Появятся здесь особняки, обнесут их забором – и прощай, бор!»

Тогда, в 2008 году, селяне обратились в природоохранную прокуратуру. Была проведена проверка на соблюдение природоохранного законодательства, в ходе которой обнаружилось существенное нарушение закона. Оказалось, что ходатайство в Правительство края о расширении границ села заявлено в отсутствие решения Правительства Российской Федерации о переводе данного земельного участка Романовского лесничества в земли поселения. В результате главе Усольского района Геннадии Шехматову и главе Романово Викто-

ру Басанову прокурор предписал устранить нарушения природоохранного законодательства. А также поставил вопрос о дисциплинарной ответственности Валерия Чистякова, который в то время заведовал отделом земельных отношений Усольского района и, по сути, контролировал все документы.

С тех пор на бор не покушались. Романовцы отпраздновали победу и все годы не подождали, какая «бомба» давным-давно заложена под этот лес. Она только ждёт удобного часа, чтобы очистить территорию под давние планы местных дельцов. Об этом чуть ниже.

Когда жители Романово увидели колышки межевания в бору, они обратились за поддержкой в «Новую городскую» газету. Наша редакция направила запрос в администрацию МО «г.Березники». А пока мы ждали ответ, пообщались с лесничими.

### ГЛАВНЫЙ ДОКУМЕНТ ЕСТЬ?

Игорь Буханик – житель Романово, его дом находится на ул. Лесной, что рядом с бором. Он с 1990 по 2012 годы работал в Романовском лесничестве. Рассказывает:

– Этим соснам лет 80. Лес чистый, здоровый, в нём есть два болота, черничники, брусничники,

клюквенные поляны, грибов много. Здесь гнездятся лесные птицы, мелкие животные, есть и хищники. Нельзя вырубать этот лес. По документам он относится к лесничеству. Когда в Романово в середине мая приехал прокурор Березников для личного приёма жителей села, я сообщил ему о том, что межевание под частные участки проводится без разрешительных документов Министерства природных ресурсов РФ. Он принял моё заявление и заинтересовался вопросом. В любом случае, все жители Романово настроены решительно, мы будем добиваться правды.

А вот что сообщил газете директор ГКУ «Березниковское лесничество» Игорь Цыплюк:  
– Мы проверили информацию. Действительно, управление имущественных и земельных отношений провело торги по продаже земель, которые относятся к лесничеству, но в то же время являются территорией поселения. Произошло наложение земли поселения на государственный лесной фонд. Усольская администрация, меняя границы поселения, должна была согласовать вопрос с Рослесхозом, но таких документов нет. И нам их никто не может предоставить.

Окончание на стр. 2

**«НОВАЯ ГОРОДСКАЯ»**  
**ОКАЗЫВАЕТ УСЛУГИ**  
**ЛАМИНИРОВАНИЕ:**  
A3 - 110 руб.; A4 - 60 руб.;  
A5 - 50 руб.; A6 - 40 руб.; A7 - 30 руб.  
**КСЕРОКОПИРОВАНИЕ:**  
A4 - 5 руб.; A3 - 10 руб.  
**СКАНИРОВАНИЕ**  
A4 - 25 руб.

**Мастер-Дент**  
**НИЗКИЕ ЦЕНЫ**  
**ДЕТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ**  
Т.: 23-23-44  
**МАСТЕР-ДЕНТ**  
Лицензия: ПО-59-01-004390 от 15.12.2017 г.  
**Приём ведут ортопеды высшей квалификации**  
**Шерман Елена Николаевна**  
**Шистеров Олег Александрович**  
**Ортодонты из Перми. Брекетты.**  
**К.М.Н., доцент стоматологии**  
**Консультация стоматолога-ортопеда БЕСПЛАТНО!**  
**Установка имплантов.**  
г. БЕРЕЗНИКИ, ул. К.Маркса, 64  
телефон для записи:  
**8 (3424) 23 23 99**  
**www.master-dent59.ru**  
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.



## ВНИМАНИЕ! МЫ ПЕРЕЕХАЛИ

Друзья! Редакция «Новой городской» газеты сменила адрес. Вам он хорошо знаком. Это снова проспект Советский, 34.

Вход со двора, 3 этаж, кабинет 23.  
Телефоны те же: 26-34-17 и 8-951-932-13-58.

Заходите, звоните, пишите.

Электронка: gorodgazeta@mail.ru

Дата	четверг, 1.06	пятница, 2.06	суббота, 3.06	воскресенье, 4.06	понедельник, 5.06	вторник, 6.06	среда, 7.06
t° День/ночь	+21 +16	+23 +12	+22 +16	+25 +15	+19 +10	+18 +8	+22 +10
Ветер, м/с	4-8, 3	2-5, С	3-6, СЗ	4-11, 3	4-10, 3	2-8, СЗ	2-3, 3
Ат. давление/ влажность	743/70	745/59	743/72	744/61	747/52	749/48	749/43
	Геом. активность по шкале от 1 до 9 1	4	4	4	3	3	2

Громкое дело

Фотофакт

# Лев так и не позеленел

## Последнее слово в третий раз

Вчера, 31 мая, в судебном процессе Андрей Рашидов выступил с последним словом. В этой многолетней судебной истории ему приходится произносить последнее слово уже в третий раз.

В первый раз это было осенью 2020 года. Во второй — в апреле 2022 года. Напомним, бывшему директору бассейна «Кристалл» и действующему депутату Березниковской городской Думы предъявлено обвинение по трем статьям УК РФ: ст. 159 — «Мошенничество», ст. 160 «Присвоение и растрата» и ст.285 «Злоупотребление должностными полномочиями».



Одним арт-объектом в Березниках стало меньше. Вчера, 31 мая, в Треугольном сквере подрядчики демонтировали фигуру льва, сделанную из земли.

Рабочие, которые этим занимались, причину демонтажа не знают. Журналисту нашей газеты они пояснили, что получили такое задание от управления благоустройства. Скорее всего, земляной лев стал слишком неказистым



— горожане частенько высмеивали его внешний вид.

Напомним, что фигуру самого первого — гипсового — льва в этом сквере поставили в 1940-х годах. В 1960-х лев раскопшился, его пришлось убрать.

В 2013 году в Треугольном сквере соорудили объёмную клумбу в виде царя зверей. Однако только в первые годы она выглядела привлекательно — зелёной и ухоженной. Потом появи-

лись проплешины, обнажился металлический каркас, который даже пытались прикрыть искусственными растениями. Может льву не хватало солнечного света, а может и опытного озеленителя. Так или иначе, спустя 10 лет земляного льва тоже убрали.

Сейчас в Треугольном сквере клумбы готовят для посадки цветов. Видимо, они и заменят львиную фигуру.

Мониторинг

## Оседания в период с 19 по 25 мая

Итоги наблюдения за ситуацией на БКПРУ-1 подготовлены на основании отчёта Пермского Федерального исследовательского центра Уральского отделения Российской академии наук.

Скорости оседаний за период с 17 мая 2022 года по 16 мая 2023 года в районе ул. Ломоносова — ул. Пятилетки составили:

- по ул. Пятилетки, «Телевышка» — 7-13 мм/год;
- по ул. Ломоносова — 0-14 мм/год;
- район Дворца творчества детей и юношества по ул. Ломоносова, 89а и детской

больницы по Советскому проспекту, 67 — 3-23 мм/год.

За отчетный период мобильной сейсмологической системой, развёрнутой в районе опасной зоны БШСУ, зарегистрировано 1 сейсмическое событие, связанное с процессами разрушения в слабоконсолидированных породах.

В течение прошедшей недели сейсмологической системой, развёрнутой в районе воронки, образовавшейся в северо-восточной части ограждённой территории опасного участка «Панели переходного периода», было

зарегистрировано 1 сейсмическое событие.

В опасной зоне в районе ул. Котовского за отчётный период было зарегистрировано 4 сейсмических события.

В квартале, ограниченном улицами Свердлова, Пятилетки, Юбилейная и Мира, в районе восточной окраины города (микрорайон МЖК), в районе перекрестка пр. Ленина и ул. Тельмана, а также в южной части шахтного поля рудника БКПРУ-1 (район 4-го ствола и п. Зырянка) не было зарегистрировано ни одного события, связанного с процессами разрушения в горных породах.

В районе вокзала и грузового двора ж/д станции в городе Березники сейсмических событий, ассоциируемых с процессами разрушения в горных породах, за отчетный период не зарегистрировано.

Проводятся работы по площадному мониторингу за оседаниями земной поверхности с использованием спутниковой радарной технологии в рамках проекта, который реализуется Институтом физики Земли им. О.Ю. Шмидта РАН (Москва) совместно с Горным институтом Уральского отделения Российской академии наук.

# Жители Романово выступили против продажи бора

Продолжение. Начало на стр. 1

## ЧТО ОТВЕТИЛА ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

Так по какому праву сегодня березниковское управление имущественных и земельных отношений выставило на аукцион законом запрещённый к вырубке лесной участок? Получен ли из Минприроды РФ разрешающий документ о переводе данных участков лесного фонда лесозащитной зоны в категорию земель под ИЖС? Имеется ли документация, подтверждающая изменение границы населённого пункта с. Романово с заходом на земли [бывшего?] федерального лесного фонда? Объявлялись ли общественные слушания по вопросу перевода земель лесоохранной зоны в земли предназначенные для ИЖС? Предлагалось ли населению сельского поселения Романово обсудить этот вопрос? И т.д.

Вчитайтесь внимательно в ответы городской администрации. «Земельные участки с кадастровыми номерами 59:37:0890101:1530, 59:37:0890101:1531 (на оспариваемой территории бора - ред.) расположены в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, их образование соответствует Генеральному плану с. Романово.

Романово поставлена на государственный кадастровый учёт в 2011 году до объединения Усольского района с МО «Город Березники». После этого граница с. Романово не изменялась. Какие-либо документы согласования и утверждения границы с. Романово от Минприроды в администрации города отсутствуют, от Усольского района не передавались.

Границы населённого пункта отделивают земли населённого пункта, предназначенных для застройки, от иных категорий земель, в том числе и от границ Гослесфонда. Граница лесничества не пересекает границу населённого пункта с. Романово.

Последнее лесоустройство в Березниковском лесничестве было проведено в 2018 году и вступило в законную силу с 01.01.2023. Граница лесничества поставлена на государственный кадастровый учёт с реестровым номером 59:37-15.1.

В соответствии с Водным кодексом РФ запрет на размещение индивидуальных жилых домов в водоохраных зонах отсутствует. Вышеуказанные участки реализованы с торгов 15.05.2023, годовая арендная плата за участки по результатам торгов установлена в размере 280 тысяч рублей за каждый участок.

Земельный участок с кадастровым номером 59:37:0890101:7 (40 соток) находится в частной собственности с 2007 года. Администрация

города Березники данным участком не распоряжалась. Участок также расположен в зоне жилой застройки с. Романово.

Развитие территории под застройку, в том числе под жилую застройку, или иное использование определяется генеральными планами населённых пунктов. Принятие и утверждение генеральных планов в обязательном порядке проходит публичные процедуры — публичные слушания, в которых имеют право принять участие и высказаться любой желающий. У жителей с. Романово также имеется данная возможность.

## ЗАКОН ОБРАТНОЙ СИЛЫ НЕ ИМЕЕТ?

То, что при объединении Усольского района с Березниками была большая неразбериха в земельных документах, об этом ещё бывший мэр Березников Сергей Дьяков говорил. В УИЗО нам сообщили, что документация по этому делу отсутствует. (То ли их потеряли при передаче новой власти, то ли намеренно не передали).

Вы обратили внимание, что один из участков леса находится в частной собственности аж с 2007 года? Кто-то не из простых, конечно, людей по-тихому приписал его себе и все эти годы дождался своего права на запретный отрез земли.

Не без его участия, видимо, были расширены границы села в сторону соснового бора.

На нашу просьбу прокомментировать ситуацию 15-летней давности Валерий Чистяков, бывший замглавы Усольского района по вопросам земельных отношений, сказал следующее:

— Поселения имели право на уровне района принимать самостоятельные решения по расширению границ и строительству. Мы занимались только согласованием. То, что глава Романово прирастил к поселению немало земель, мы считали большим плюсом.

Тем не менее, грамотные усольские чиновники не должны были пропустить согласование по передаче земель из государственного лесного фонда. Но они почему-то удовольствовались только местечковыми разрешениями. Помнится, в момент поглощения Усоля Березниками из чиновничьих кулуаров вы ходили шепотки, что бывшие усольские чиновники вышли из такой ситуации чистенькими.

Но странно, что выставляя на продажу лесные участки, администрация города Березники не приняла во внимание, что какие-либо документы согласования и утверждения границы с. Романово от Минприроды отсутствуют.

А на кадастровой карте в том месте, между прочим, бор не обозначен. Ловко, а? И кто это под-

ловчил? Как бы там ни было, есть такое выражение: закон обратной силы не имеет. На этом настаивает администрация. Есть утверждённые границы поселения, есть границы лесхоза. Мы действуем в рамках утверждённой кадастровой карты. Что продано — то продано. Это уже частная собственность. Точка.

Узнав ответ городской администрации, жители Романово возмутились пуше прежнего.

## Татьяна Халимбекова, жительница села Романово:

— Это земли первой группы лесов, которые запрещены к вырубке. Даже край не решает вопросы отчуждения федеральных лесных территорий. Администрация города тем более не имеет право распоряжаться этими землями. Их решение незаконно и вилами по воде писано.

Не сказать, что все жители с Романово включились в полемику по теме бора, но человек 20 активистов намерены бороться всерьёз. Они призывают людей объединяться, собрались к природоохранному прокурору. Правда, он в отпуске до 13 июня.

Редакция в свою очередь, сделала запрос в Министерство природных ресурсов и экологии РФ. Хочется всё же выяснить, было ли главное разрешение. А то администрация точно не знает.

Елена ШМЕЛЁВА



# Новая Городская

читайте «ВКонтакте»:  
группа «Новая городская газета»

№24 (434)  
четверг  
22 июня  
2023 г.

журналисты,  
подписка:  
26-34-17  
реклама:  
8-951-932-13-58  
электронная почта:  
gorodgazeta@mail.ru

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

## СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ на 2024 год

газета -  
**Новая  
Городская**

**790**  
рублей

Как получить выгоду  
от 100 рублей  
и более?

**ПОДПИШИ СВОИХ РОДНЫХ,  
ДРУЗЕЙ И СОСЕДЕЙ!**

Советский  
проспект, 34  
(вход со двора), 3 этаж, 37 кабинет  
По будням с 10 до 17 часов без перерыва  
Подробности и удобный расчет по тел.:  
8-951-932-13-58

О споре за Романовский бор в этом июне узнали в Федеральном агентстве лесного хозяйства – Рослесхозе, в Минприроды Пермского края, в аппарате Правительства Российской Федерации, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии – Росреестре, в Прокуратуре Пермского края, в приёмной Президента РФ, в Городской думе, в администрации города Березники, в местной приёмной природоохранного прокурора и ещё много где.

1 июня в «Новой городской» вышла публикация «Жители Романово выступили против продажи бора». Редакция разослала запросы в федеральные службы о легальности продажи земли в единственном оставшемся возле села Романово небольшом сосновом бору.

Напомним, в мае по аукциону было продано два участка в этом лесу. Но жители села, кроме одного, знать не знали, что лес длиной 1000, шириной 300 метров, где круглый год гуляют и занимаются спортом, где собирают грибы и ягоды летом, и всем хватает, - этот бор назначен под пилу. Власти их не спросили, не уведомили. На продажу участка выставило Управление имущественных и земельных отношений Березников. Там, якобы, и не знали (судя по первой реакции сотрудников в разговоре с журналистом), что земля, которую они продали, это не поле. Логика проста: согласно госрегистрации, земля записана за сельским поселением, значит, там можно строить. Лесники в свою очередь, были уверены, что этот бор – часть государственного лесного фонда, без разрешения федерального правительства его нельзя трогать. Пошла переписка между ведомствами...

Тем временем приобретатель участка, местный предприниматель Андрей Злобин, не медля ни дня, как только была совершена сделка 15 мая, принялся за работу. Быстро обмерил землю, расставил вешки, привёз стройматериалы, сделал опалубку под первое строение, к 14 июня начал убирать деревья. 16 июня жители выложили видео, где видно, что новоиспеченный владелец земли уже сделал фундамент для одного строения, а вокруг исчезло несколько крупных сосен. Срубил и вывез, даже корни выкорчевал, будто тут и была поляна. 20 июня на один участок завез бетонные кольца, скорей всего, под канализацию. Его строители работают без шума, торопливо, слаженно.

Жители Романово, видя всё это, собрали 168 подписей против застройки бора, оправили обращение к Владимиру Путину.

К 15 июня наша редакция получила первый



## БОР ПОД ТОПОР

ответ на свой запрос от начальника Управления лесоустройства и земельных отношений Рослесхоза Алексея Григорьева: «Рослесхоз рассматривает проекты схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений и городских округов. Проект генерального плана городского округа Березники Пермского края поступил в Рослесхоз в 2020 году и не был согласован. Рослесхозом установлены границы Березниковского лесничества Пермского края на основании информации государственного лесного реестра. Они были согласованы с министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края и направлены для внесения в ЕГРН, при этом было выявлено пересечение границ лесничества с границами населённого пункта. В случае подтверждения незаконного включения земель лесного фонда в границы населённого пункта, Департамент лесного хозяйства по Приволжскому феде-

ральному округу оспорит генеральный план городского округа в судебном порядке».

«Пока государственная бюрократическая машина развернётся, суд да дело – бор успеют вырубить и застроить», – возмутились жители Романово и выкладывали новые фото начала строительства в бору. В вайбере, где совещались противники вырубке бора, появились плакаты против уничтожения лесов. Тексты там один другого хлеще: «Чиновник, повернись лицом к природе!», «Лес нужен всем! Не только избранным», «Судьбу лесов решать народу!», «Мы против лесной коррупции!», «Бережь лес нужно не только от пожара, но и от варвара», «Кто Родину любит, тот лес не губит!», «Леса подонкам, пеньки – потомкам?», «Наш лес помогает нам жить, за что вы хотите его убить!», «Нерадивый чиновник хуже короеда», «Кто в лес с пилой придёт...».

Окончание на стр. 2

## Дата 22 июня – День памяти и скорби



Сегодня в Березниковском историко-художественном музее в 15:00 пройдёт лекция «Один день немирной жизни».

Она посвящена жизни березниковцев в годы Великой Отечественной войны: работа промышленных предприятий, снабжение города продовольствием, его защита, каждодневная жизнь горожан, их быт и отдых и т.д.

Напомним общеизвестные факты. За годы войны военкомат Ворошиловского района призвал на фронт более 12 тысяч жителей Березников и Усолья. Вернулись около 4-х тысяч человек. Имена этих людей наш музей восстанавливает, в том числе, и с по-

мощью адресной книги призывников, которую военкомат сначала районный, а потом городской, вёл приблизительно с 1939 года. Сейчас эти документы переданы для оцифровки в Пермский Государственный архив социально-политической истории. Именно это учреждение отвечает за перевод в электронный вид аналогичных материалов всех военкоматов, расположенных в Прикамье.

В Березниках первая – ещё рукописная – книга Памяти, в которой были перечислены имена призванных и вернувшихся с войны горожан, была создана нашим Советом ветеранов войны и тружеников тыла к 30-летию победы в 1975 году. А вот первая полноценная Книга Памяти вышла из типографии в 1994 году.

Окончание на стр. 2

## АВТОШКОЛА ДОСААФ России

ПРОВОДИТ ОБУЧЕНИЕ  
НА ВСЕ КАТЕГОРИИ  
ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

СКИДКА бюджетникам и студентам

Обучение по перевозке  
опасных грузов,  
по специальности  
БДД и ДОПОГ

ПОДАРОЧНЫЕ СЕРТИФИКАТЫ  
Предварительные скидки всем 1000 р.

ул. Березниковская, 93,  
т. 26-43-18, 26-33-96  
г. Соликамск, ул. Матросова, 6,  
т. 8(34253) 4-17-00, 8 912-98-98-555  
сайт: [dosaaf-berezniki.ru](http://dosaaf-berezniki.ru)

ОУДПО БРЦ ДОСААФ России

Дата	четверг, 22.06	пятница, 23.06	суббота, 24.06	воскресенье, 25.06	понедельник, 26.06	вторник, 27.06	среда, 28.06
t° День/ночь	+12 +6	+16 +8	+15 +10	+16 +8	+18 +7	+19 +10	+20 +10
Ветер, м/с	2-7, С	3-6, З	2-7, С	2-7, С	2-6, СЗ	2-6, С	3-4, С
Ат. давление/ влажность	743/71	743/65	740/69	741/63	742/58	743/57	747/58
	3	2	2	2	2	4	4

Дата

## 22 июня – День памяти и скорби

Начало – стр. 1

В годы войны в Пермском крае работал 161 эвакуогоспиталь. Они формировались на базе местных больниц, эвакуированных из других районов страны госпиталей, в помещениях школ, училищ, техникумов, домов отдыха и курортов, санаториев, домов культуры, клубов, гостиниц, жилых домов.

Эвакогоспитали в городе Березники: **Головной госпиталь - №3143** сформирован 14 июля 1941 года на базе здания 2-го корпуса городской больницы (ныне практически разрушенного). Начальник – Александр Павлович Носков, главный врач и главный хирург города, майор медицинской службы.

**Госпиталь №3129** образован в июле 1941 года на базе здания школы №2 им. Горького. Начальник – Александр Иванович Островидов, майор медицинской службы.

**Госпиталь №2561** в августе 1941 года образован на базе здания школы №4 им. Островского. Начальник – Валентин Федорович Федотов, затем из города Свердловска ему на смену прибыл врач Плишкин, а позднее начальником госпиталя стал капитан медицинской службы В.И. Белостоцкий.

5 госпиталей во время войны было развернуто в Усолье.

По информации исторического отдела БИХМ



Госпиталь в городе Усолье

## Сегодня – день рождения АВИСМА

22 июня 1943 года Березниковском магниевом заводе получен первый слиток магния. Его отлили ванчики электролизного цеха Порфирий Бармак и Василий Дзюба. Соответственно, сегодня березниковскому предприятию АВИСМА исполняется 80 лет.

В 1939 году Экономсовет СССР принимает решение о создании магниевого завода в городе Березники. Его строительство началось в 1941 году, 22 июня 1943 года был получен первый магний. В послевоенный период предприятие пережило второе рождение. Так в 1960 году после реконструкции и расширения на предприятии было организовано производство титана. В 1963 году завод переименован в Березниковский титано-магниевый комбинат. Магний выплавлялся из местного сырья – карналлита, поставляемого первым Березниковским калийным рудоуправлением, а титан из привозного сырья. За успехи в увеличении производства титана и магния предприятие в 1966 году награждено орденом Трудового Красного Знамени, почетными знаками (1972, 1981, 1986 годов).

По информации Архива г.Березники



Первая проходная Березниковского магниевого завода

# Бор под топор

Начало – стр. 1

Активисты развели такую шумиху, что депутат округа **Анастасия Горбачёва** не пожалела своего выходного и приехала в сельскую библиотеку поговорить на большую тему. Обещала подготовить письма в прокуратуру, чтобы пока идут разбирательства и не прошёл суд, прокуратура заставила застройщика прекратить дальнейшее строительство.

16 июня в редакцию поступил подробный ответ от Министерства природных ресурсов Пермского края. Основное: в Минприроды не поступали решения Правительства РФ касательно земельных участков с кадастровыми номерами 59:37:0890101:1530, 59:37:0890101:1531, 59:37:0890101:7 (те самые, в бору, для удобства восприятия сократим их нумерацию до 7, 1530 и 1531 – ред.). Их не переводили из земель лесного фонда в категорию земель, разрешённых под индивидуальное жилищное строительство.

Сведения о границах Романовского лесничества в ЕГРН от 31 июля 2021 года отличаются от сведений, установленных приказом Рослесхоза от 31 июля 2018 года. На публичной кадастровой карте видно, что земельные участки с №№ 7, 1530 и 1531 частично относятся к землям лесного Романовского лесничества. 1530-й и 1531-й полностью покрыты лесной растительностью, а 7-й – частично.

В 2020-21 годах, когда Березники собирали в своё владение земли поселений бывшего Усольского района, было выявлено пересечение границ лесничества с границами земельных участ-

ков, сведения о местоположении которых уже к тому времени содержалось в ЕГРН.

В согласовании генерального плана муниципального образования «Город Березники», утверждённого решением Березниковской городской Думы от 28 июля 2021 года № 123, Рослесхоз отказал письмом от 7 июля 2021 года. Именно потому, что были выявлены пресечения границ населённых пунктов с границами земель лесного фонда.

Также в письме Минприроды разъясняется, что муниципалитет может утрясти вопрос с переводом земель лесхоза в свою собственность, подготовить генплан, где отразить земли лесного фонда как планируемые к отнесению к землям населённых пунктов. Даже если Рослесхоз такой проект генплана согласует, земельные участки бывшего лесхоза можно будет использовать с учётом ограничений. А именно в городских лесах запрещается строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек и гидротехнических сооружений.

А буквально на днях в редакцию пришли разъяснения от Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Тут утверждается совсем: «согласно сведениям ЕГРН, граница лесничества не имеет пересечения с границей населённого пункта. Границы указанных земельных участков полностью расположены в границах населённого пункта и соответственно не располагаются в границах лесничества. Управлением Росреестра по Пермскому краю также были проанализированы

документы территориального планирования и градостроительного зонирования – правила землепользования и застройки территории, утверждённые постановлением администрации города Березники 3 от 13.08.2021 № 01-02-1044, генеральный план, утверждённый решением Березниковской городской Думы № 123 от 28.07.2021. Согласно генеральному плану земельные участки с кадастровыми номерами 59:37:0890101:1530, 59:37:0890101:1531, 59:37:0890101:7 расположены в функциональной зоне «Жилая зона».

Вывод: указанные участки расположены в территориальной зоне, где возможно строительство частных жилых домов (зона Ж-6). В то же время в ЕГРН не внесены сведения об общей границе территориальной зоны Ж-6 в селе Романово.

Росреестр, приводя закреплённые в ЕГРН сведения, последовательно ссылается на решения Совета депутатов Романовского сельского поселения, а потом и Березниковской городской Думы о границах села Романово 2011, 2014, 2015 и 2019 годов.

Получается, всё решено, и чего теперь локти кусать.

Впрочем, березниковский природоохранный прокурор **Валерий Безруких** сообщил журналисту, что своё решение может озвучить после 22 июня, когда обсудит все тонкости вопроса с Росреестром и Рослесхозом. В отношении физлица, купившего «спорные» земельные участки, прокуратура реагировать не может. А вот ставить перед городской администрацией вопрос о расторжении сделки купли-продажи (в случае обнаружения правовых оснований) очень даже может.

За комментарием мы обратились и к предпринимателю Андрею Злобину, объективности ради требуется выслушать его позицию. Но он пока не ответил на предложение журналиста пообщаться.

Елена ШМЕЛЕВА

### Знай наших

## Чьи портреты украсят городскую Доску Почёта?

В минувший вторник, 20 июня, глава города подписал постановление об утверждении списка кандидатур для размещения на Доске почёта муниципального образования «Город Березники» Пермского края.

Торжественная церемония чествования лучших березниковцев, занесённых на городскую Доску Почёта, состоится в День города 24 июня на Советской площади с 17:00 до 18:00.

Приводим полный список кандидатур:

1. **Акенов Сергей Федорович** – начальник ремонтно-строительного монтажного управления акционерного общества «Березниковский содовый завод».

2. **Дерендяев Олег Валериевич** – оперативный дежурный службы пожаротушения 1 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Пермскому краю.

3. **Еловикова Елена Леонидовна** – заместитель председателя местной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны и труда «Азот» в г. Березники.

4. **Жуланова Светлана Вячеславовна** – заместитель директора муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов №3».

5. **Каргапольцева Алла Викторовна** – председатель объединения организаций профсоюзов г. Березники «Координационный совет».

6. **Каргапольцева Елена Вениаминовна** – начальник центральной лаборатории общества с ограниченной ответственностью «Березниковская водоснабжающая компания».

7. **Кокшаров Николай Валентинович** – слесарь-ремонтник 6 разряда участка ремонта об-

щества с ограниченной ответственностью «Сода-хлорат».

8. **Колпакова Елена Алексеевна** – тренер-преподаватель по плаванию муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Кристалл».

9. **Кузнецова Наталья Николаевна** – председатель первичной профсоюзной организации акционерного общества «Березниковский содовый завод».

10. **Кусова Юлия Михайловна** – заместитель директора филиала «Азот» акционерного общества «Объединённая химическая компания «УРАЛХИМ» в городе Березники по правовым вопросам.

11. **Лободина Елена Леонидовна** – художественный руководитель муниципального автономного учреждения «Культурно-деловой центр г. Березники».

12. **Лунегов Сергей Владимирович** – глава крестьянского (фермерского) хозяйства.

13. **Матюрин Олег Александрович** – старший инспектор отделения организации службы отряда мобильного особого назначения «Варыш» г. Березники Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Пермскому краю.

14. **Мокрушин Александр Иванович** – заместитель главного инженера по техническому развитию технической дирекции общества с ограниченной ответственностью «ЕвроХим – Усольский калийный комбинат».

15. **Молчанова Ольга Анатольевна** – учитель начальных классов муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 1.

16. **Перников Андрей Владимирович** – заместитель генерального директора – директор по

производству общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажный трест «Березниковское шахтостроительное управление».

17. **Пименов Константин Юрьевич** – начальник цеха № 40 (энергоснабжения) общества с ограниченной ответственностью «Ависма».

18. **Пономарева Любовь Станиславовна** – заведующий гинекологическим отделением, врач акушер-гинеколог Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Пермского края «Краевая больница имени академика Вагнера Евгения Антоновича» г. Березники.

19. **Пресняков Михаил Александрович** – генеральный директор Ассоциации «Баскетбольный клуб «Калий-Баскет».

20. **Рюмкин Алексей Алексеевич** – главный энергетик – начальник управления главного энергетика Технической дирекции ПАО «Уралкалий».

21. **Смольникова Ирина Эдуардовна** – директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 1 имени П.И.Чайковского».

22. **Тимашева Галина Валентиновна** – заведующий муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 66».

23. **Черкас Елена Васильевна** – врач-педиатр выездной бригады Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Пермского края «Станция скорой медицинской помощи г. Березники».

24. **Черткова Ирина Юрьевна** – учитель-логопед муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Школа № 7 для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья».

### Громкое дело

## Завтра Андрею Рашидову огласят приговор в третий раз

Третий судебный процесс по уголовному делу Андрея Рашидова в городском суде завершится завтра 23 июня. Судья Игорь Денисов, который вёл процесс с 15 июля прошлого года, зачитает приговор.

Первые два процесса завершились в сентябре 2020 года и апреле 2022 года – обвинительным и оправдательным приговорами.

Напомним, бывшему директору бассейна «Кристалл» и действующему депутату Березниковской городской Думы предъявлено обвинение по трем статьям УК РФ: ст. 159 – «Мошенничество», ст. 160 «Присвоение и растрата» и ст. 285 «Злоупотребление должностными полномочиями». Смысл обвинения в том, что, будучи руководителем городской федерации водных видов спорта, открытой по адресу муниципального бассейна «Кристалл», Андрей Рашидов

причинил материальный ущерб бюджетному учреждению.

Ни по одному из предъявленных обвинений (как и в первых двух случаях) Андрей Рашидов виновным себя не признал.

Сторона обвинения по-прежнему просит наказать депутата лишением свободы на 4 года и штрафом в 4 миллиона рублей.

Сторона защиты считает уголовное дело надуманным, искусственным, в котором отсутствуют доказательства вины подзащитного. Напомним, что суд неоднократно отклонял ходатайство стороны защиты о проведении независимой судебно-бухгалтерской экспертизы для того, чтобы подтвердить или опровергнуть предъявленные Рашидову обвинения.

В своём последнем слове Андрей Раши-

дов отметил, что сторона обвинения не смогла представить и доказательств его корыстного умысла: «В деле имеются официальные документы, подтверждающие факт моей невиновности, либо отсутствуют официальные документы, подтверждающие факт моей виновности и корысти, об этом нам и говорит статья 14 УПК РФ – п.3. Все сомнения в виновности обвиняемого, которые не могут быть устранены в порядке, установленном настоящим Кодексом, толкуются в пользу обвиняемого. Обвинительный приговор не может быть основан на предположениях».

Завтрашнее открытое заседание городского суда начнётся в 14:00. Оно будет недолгим, поскольку судья зачитает не весь приговор целиком, а только его резолютивную часть.

Елена КАЗАКОВА

**АФИША на выходные**

**12 августа –  
День физкультурника**

**Городской стадион,  
пр. Советский, 29**

- 10:00 турнир по футболу среди детей
- 10:00 выступление победителей конкурса «Круг здоровья»
- 11:00 шведская эстафета среди предприятий
- 11:30 семейная эстафета
- 12:00 торжественная часть
- 13:00 соревнования детей 3-5 лет на беговелах, самокатах, велосипедах
- 13:30 лотерея среди участников праздника

А также: открытые тренировки, мастер-классы, показательные выступления спортивных школ

**Проспект Советский**

- 10:30 городские соревнования по лыжероллерам в честь паралимпийского чемпиона Тараса Крыжановского

**Крытый каток**

- 11:00-12:00 показательные выступления по фигурному катанию
- 13:00-15:00 хоккейный матч
- 15:30- 16:30 массовое катание бесплатно

**Усолье, межшкольный стадион**

- 11:00 соревнования по дартсу, гиревому спорту, дуэльной стрельбе; товарищеские матчи по волейболу, футболу, семейные старты

**Городок пляжного волейбола «У пруда»**

- 11 августа с 12:00 до 19:00 волейбольный марафон: мастер-классы, турниры детских и взрослых команд, веселые эстафеты «Песочница», прыжковая зона

**ФОК «Любимов»**

- 12 августа 11:00 волейбольный марафон: встреча с ветеранами волейбола, волейбольный квест, знакомство с японским волейболом, мастер-класс «Защита – приём», круговая тренировка по ОФП, турниры среди различных команд.

**Спортивная база Новожилово**

- 13 августа, 10:00 открытый лыжероллерный полумарафон «Березниковские полсотни»

**МУЗЕИ**  
**БИХМ**  
**им. И.Ф. Коновалова,  
Березники, пр. Ленина, 43**

- 10 августа 13:00 «Пермь-300»: интеллектуальная игра о достопримечательностях и выдающихся личностях Перми, 12+
- 13 августа 12:00 обзорная экскурсия по исторической экспозиции, 6+
- 16 августа 13:00 квест «Артефакты, поиски, загадки», 6+

**«Палаты Строгановых»,  
Усолье, ул. Спасская, 36**

Выставки: «Колокольный мир», 0+ «Герои Востока»: живопись Ши Кэфу, 6+, «Материнство»: скульптура Л. Бейбутяна, 12+, Графика А.Щёголевой, 6+ «Строгановы. Пермский период», Экскурсия «Резиденция Строгановых», 6+

**«Усадьба Голицына»,  
Усолье, ул. Спасская, 14**

- 13 августа 14:00 экскурсия с творческими заданиями «Альбом солёвара Богомолова». 6+

**«Алконост» Березники,  
Советский проспект, 20**

- 12 августа 12:00 музейное чтение «Волшебный фонарь», 0+
- 12, 16 августа 14:00 музейное занятие «Незнайка ищет друзей», 6+

Напомним, в мае городское управление имущества через торги передало в аренду за 280 тыс. рублей в год участок земли в районе села Романово местному предпринимателю, и он незамедлительно начал там строить. В его интересах сделать это как можно быстрее, чтобы затем оформить землю с ИЖС в частную собственность. Всё бы ничего, да «проданная» земля находится на спорной территории – в сосновом бору, который большей частью принадлежит Государственному лесному фонду. Поэтому она не может быть использована под жилищное строительство. Жители Романово (а недовольных много, 166 человек подписало обращение к властям), считают, что застройка этой территории лишит местное сообщество радостей прогулок в бору.

Пытаясь разобраться, кто прав, кто виноват, наша редакция и активисты села написали множество запросов разные инстанции. Так, незначительное, казалось бы, событие с выделом нескольких гектаров лесной земли возбудило масштабное расследование в «верхах». Мы получили по несколько ответов из Рослесхоза, Минприроды, Прокуратуры краевой, городской и Межрайонной природоохранной, а жители Романово – даже из приёмной Президента РФ. Почти во всех официальных письмах идёт последовательное распыливание клубка событий, приведших к казусу. Всё это снабжается выписками из законодательства и принятых в разное время постановлений, распоряжений, актов о смене статуса земель и присоединения их к муниципальной собственности. На каждом узлом момента следуют доводы о правомерности или незаконности застройки леса. С одной стороны закон запрещает, с другой – благоприятствует, с одной стороны продавец земли (муниципалитет) право имеет, с другой – виноват.

Сам предприниматель А. Злобин уверен в своей правоте, на текущий момент у него всё юридически оформлено, его документы чисты. Так на чьей стороне правда – одного человека, который приобрёл землю в рекреационной зоне, или сотен односельчан, которые как козырем размахивают законом о неприкосновенности Государственного лесного фонда?

Определённо ясно одно: в этой истории есть накосячивший посредник. Администрация МО «г. Березники» как правопреемник



**Главное –  
сохранить лес**

**Вопрос о новом строительстве в бору села Романово продолжает висеть на бюрократической паузе. А в это самое время строительство домов идёт полным ходом, два дома практически готовы. Местная общественность не хочет с этим смириться, считая, что государственный закон погран – этово-первых. А во-вторых, хозяйственные права одного человека попирают интересы широкого сельского сообщества.**

земель бывшего Усольского района не соблюла всех согласительных процедур при принятии нового Генплана муниципалитета. Знаете, чем прикрываются сейчас березниковские чиновники? Оказывается, во время слияния Березников и Усолья, при передаче усольских документов в березниковскую управу они были у-те-ря-ны. Пропали! Как иголка в стогу сена. И восстановить их не-воз-мож-но. Это же как надо начудить, а затем испугаться, чтобы «потерять», как минимум, грузовик документов по земельным отношениям в Усольском районе! А ещё затереть электронную документацию в компьютерных базах. Чудеса, что никому ничего за это не было. Всем усольским дали уйти по-тихому, без взысканий. Сегодня ответчиком за аттракцион неслыханной «рассеянности» дяковской администрации будет нынешний мэр и его подчиненные.

Сейчас Рослесхоз пеняет березниковской администрации на нарушения процедуры согласований с госструктурами при разработке и утверждении Генерального плана

сельских поселений муниципального образования «Город Березники» в 2021 году. В результате земли лесного фонда в обход согласования с государственными структурами были включены в муниципальные, разрешённые под жилую застройку.

Но говорить, что местная власть умышленно не поставила в известность государственную, нельзя. Чиновники из госструктур приглашались на обсуждения Генплана, но ни разу не явились на них. И Генплан приняли без них.

Как бы там ни было, романовские активисты считают крайним в возникшем конфликте управление имущественных и земельных отношений. Они бомбардируют мэра Алексея Казаченко вопросами, требуют разобраться с подчиненными за то, что выставили под застройку сосновый бор, как будто в Романово других свободных земель нет. Да их полно! Но именно эту лесную территорию ещё год назад, судя по документам, «забронировали» за покупателем. Майский тендер стал всего лишь формальностью. Да ещё подтасовали данные: выставили на

тендер землю по улице Школьной, а продали по улице Лесной.

Межрайонная природоохранная прокуратура намерена оспаривать результаты конкурса по выдаче вышеназванных земельных участков в аренду. По словам прокурора Валерия Безруких, в Генплан попало несколько участков лесного фонда. В нарушение установленных требований они были включены в территорию населённого пункта. В связи с этим администрации МО «г. Березники» выдано предписание об устранении нарушений законодательства, в том числе по передаче земель в аренду. Если администрация не среагирует, ждём, что Рослесхоз выйдет с иском в суд на изъятие земель.

Однако Надежды романовцев на то, что восторжествует их правда, слабеют. Они считают, что пока в администрации всё утрясает да откажут назад, пока там дело до суда дойдёт, предприниматель успеет совершить задуманное, и уже невозможно будет восстановить утраченный лес.

Депутат городской Думы по 26 округу Анастасия Горбачёва также встала на сторону большинства. Она говорит: «Товарищ, который строит, принимает на себя существенные иски. На самом деле, предусмотрены многомиллионные штрафы за вырубку лесов, нарушения экосистемы. За каждое убитое дерево ему придётся очень серьёзно заплатить. Причём, как только дело окажется в суде, будут приняты экстренные обеспечительные меры: арендатору земли будут запрещены какие-либо действия на оспариваемых участках».

Также Анастасия Горбачёва сообщила, что проблема передачи земель гослесфонда касается не только Романово, а почти всех сельских поселений, входящих сегодня в муниципальное образование Березники. «Такая проблема не только у нас, а повсеместно в России. Причины можно искать разные, и в том числе – Рослесхоз не доработал, когда распределялись земли и разграничивались права», – сказала депутат. Сейчас для нас не критично, кому принадлежат эти участки, муниципалитету или РФ, вопрос в том, чтобы сохранить их первоначальный вид. Главное – сохранить лес.

13 августа – дата, когда заканчивается срок принятия решений городской администрацией по предписанию прокуратуры. Ждём результат. Надеемся, его обнарудут.

Елена ШМЕЛЁВА

**Новости**

**Где и как быстро идут оседания**

**Подведены комплексные итоги наблюдения за ситуацией на БКПРУ-1 за период с 28 июля по 3 августа 2023 года.**

В районе опасной зоны, в районе площади Решетова по проспекту Ленина, за период с 5 июля 2023 г. по 2 августа 2023 г. скорости оседаний в центральной части составили 18 мм/месяц; около провала №4 (школа №26) – 38 мм/месяц; в районе домов №№31-33 по ул. Котовского (в контуре воронки обрушения горных пород) – 32-38 мм/месяц.

В районе проспекта Ленина, в районе снесённых домов №№3,8 за аналогичный период скорости оседаний составили 38-70 мм/месяц.

В районе жилой застройки около БКПРУ-1 за пределами опасной зоны за период с 1 августа 2022 г. по 1 августа 2023 г. скорости оседаний на участке ул. Свободы, Шевченко составили 12-26 мм/год; вблизи опасной зоны по ул. Преображенского – переулочек Огарева – 49 -188 мм/год.

За отчетный период мобильной сейсмологической системой, развёрнутой в районе опасной зоны БШСУ, было зарегистрировано 24 сейсмических события, связанных с процессами разрушения в слабоконсолидированных породах.

В опасной зоне в районе ул. Котовского, в квартале, ограниченном улицами Свердлова, Пятилетки, Юбилейная и Мира, в районе восточной окраины города (микрорайон МЖК), в районе перекрестка пр. Ленина и ул. Тельмана, а также в южной части шахтного поля рудника БКПРУ-1 (район 4-го ствола и п. Зырянка), в районе перекрестка ул. Ленина и ул. Тельмана, в районе восточной окраины г. Березники (микрорайон МЖК), в районе вокзала и грузового двора ж/д станции «Березники» не было зарегистрировано ни одного сейсмического события, связанного с процессами разрушения в горных породах.

**Ожидается звездопад!**

Жители Пермского края в ночь с 11 на 12 августа получат возможность полюбоваться на «звёздный дождь» – а именно пик метеорного потока Персеиды. Плотность появления в небе – до двух метеоров в минуту, так что готовыте самые заветные желания. Только вот загадывать придётся быстро, потому что скорость метеоров обычно составляет около 60 км/с.

**Дорогу закроют ради спорта**

12 августа, с 8:30 до 14:30, будет временно приостановлено движение транспорта в Березниках в связи с проведением Дня физкультурника. Ограничение введено по проспекту Советскому (от улицы К. Маркса до проспекта Ленина). объезд участка – по улице Пятилетки, проспекту Ленина.

**Аэропорт хотят признать банкротом**

По информации портала Ura.ru, в арбитражный суд Пермского края поступило заявление с требованием признать банкротом ООО «Аэропорт «Березники», принадлежащее бывшему депутату Заксобрания Александру Флегинскому. С соответствующим иском в суд обратилась межрегиональная инспекция ФНС по управлению долгом. На портале сумма задолженности не указана. Ранее иск о банкротстве аэропорта в Березниках инспекцией ФНС подавался в 2021 году. Тогда сумма долга составляла более 580 тыс. рублей, а заявление было оставлено без движения и в итоге возвращено заявителю. Постоянное авиасообщение с Березниками закрыто в 2003 году по причине его убыточности. Муниципальный аэропорт признали банкротом, имущество передали на баланс края и приватизировали. В 2008 году активы за 61,7 млн рублей выкупил бизнесмен Александр Флегинский. В настоящее время аэропорт не сертифицирован для приёма самолётов. В 2021 году пермские власти рассматривали возможность его выкупа в краевую собственность. Актив также выставился на продажу через голландский аукцион.

**Афиша 23-30 ноября**

**БДТ, ул. Льва Толстого, 50,**

- 23 ноября 20:00 ПРЕМЬЕРА! «За белым кроликом», 16+,
- 26 ноября 18:00 «Тартюф», Ж.Б. Мольер, комедия, 16+,

**Музей Верхнекамья «Алконост», Советский проспект, 20,**

- 25 ноября 12:00 Музейное чтение «Волшебный фонарь», 0+
- 25, 26 ноября 14:00 Музейное занятие «Сказочные мамы», 0+

**Музей «Усадьба Голицына», ул. Спасская, д. 14,**

- 26 ноября 14:00 Экскурсия «Альбом солёвара Богомолова» 12+
- 26 ноября 12:00 Экскурсия по выставке «Сладкие узоры», 6+,

**Музей «Палаты Строгановых», ул. Спасская, д. 36,**

- 25, 26 ноября, 12:00 Мастер-класс «Секреты Усольской глины», 6+,

**Библиотека, Советский проспект, 18,**

- 25 ноября 15.00 «Новогоднее настроение»: мастер-класс, 12+,

**Библиотека, ул. Свердлова, 27,**

- 27 ноября 15.00 «Народный разгуляй»: фольклорный турнир, 12+,

**Библиотека, ул. Черняховского, 57,**

- 21-30 ноября по заявкам «За мечтой под алыми парусами»: к 100-летию книги А. Грина «Алые паруса», 12+,

**КДЦ, пр-кт Ленина, 59,**

- по средам 18:00 Мастерская хэндмейд. Пэчворк, 16+,
- по средам 19:00 Мастер-класс «Роспись по ткани», 16+,
- 26 ноября 11:00 Кукольный спектакль «Как Гусёнок маму искал», 0+,

**Дом культуры Усолье, ул. Елькина, 14**

- 25 ноября 12:00 Семейный клуб «Свои да Наши». Тематическая программа «Для мам и вместе с мамой». 0+
- 25 ноября 14:00 Концерт ко Дню Матери «О той, что жизнь дарует и тепло», 0+
- 28 ноября 13:00 Фильм «Сестренка», 6+
- 28 ноября 19:00 Виртуальный концертный зал. Пермская филармония, концертная программа «Музыка премии Оскар», 12+
- 29 ноября Фильм «Гора самоцветов», 12+

**КДЦ, ул. Л. Толстого, 50**

- 24 ноября 18:00 Юбилейный концерт «Душой исполненный полёт», в честь 65-летия Образцового детского коллектива «Театр Балета», 6+
- 26 ноября 14:00 Танцевальная программа, 55+,

**Кинотеатр «Мелодия», ул. Юбилейная, 49,**

- 27 ноября 18:30 ПРЕМЬЕРА! Исторический фильм «Любимец времени и судьбы», посвященный Ивану Ивановичу Любимову, 12+

**Спорт**

**МАУДО «СШОР «Темп», ул. Ломоносова, 113**

- 24 ноября 10:30 Соревнования «Веселые старты» (комбинированная эстафета) Е рамках конкурса «Путь к Олимпу - ГТО» в зачет Спартакиады среди учащихся 1-4 классов. 6+
- 26 ноября 10:00 Открытое первенство города по пожарном – спасательному Спорту. 12+
- ФОК «Любимов» ул. Дошеникова, 21
- 25-26 ноября 12:00 Первенство Пермского Края по волейболу среди девочек 2011-2012 г.р (Финал за 13-17 места). 6+
- МАУ ДО «СШ «Кристалл», ул. Карла Маркса, 66
- 23 ноября 10:00 Первенство муниципального образования «Город Березники» по плаванию (отбор на «Веселый дельфин» 1 этап). 6+



Редакция газеты «Новая городская» находится в здании по адресу: Советский проспект, 34, вход со двора.

**Суд идёт**

**В Березниковском городском суде начались судебные разбирательства по иску прокурора города о признании недействительными сделок с земельными участками в селе Романово.**

Ответчиками по делу являются городская администрация и УИЗО администрации г. Березники. Их позицию в суде представляет Александр Холодков. В качестве третьих лиц к суду привлечены ГКУ «Управление лесничествами Пермского края», Березниковское лесничество, Березниковская городская Дума, а также краевое Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии. Представитель последнего в суде отсутствовал и представил суду ходатайство, в котором просил рассмотрение данного иска отложить на поздний срок, так как министерству необходимо уточнить пересечения границ земельных участков, указанных в исковом заявлении с границами Березниковского лесничества, а также для определения участия своего представителя в суде.

Кроме того, в суд подано ходатайство представителем городской администрации о привлечении к делу в качестве третьего лица – федеральной службы Росреестр. Он мотивировал это прошением тем, что необходимо уточнить границы земельных участков села Романово, а также Березниковского лесничества, поставленные на кадастровой учёт.

— Мы сделали запрос в Росреестр о выписке границ Березниковского лесничества, но на сегодняшний день сведения не поступили.

Александр Холодков также повторил прошлое ходатайство о предоставлении прокуратурой уточнённого искового заявления. Такое ходатайство было подано ещё на первом судебном заседании, но прокуратура его не подготовила. Старший помощник прокурора Мария Ковыляева пояснила суду, почему так произошло:

«Из пояснения представителя березниковского лесничества, который был вызван в прокуратуру для уточнения исковых заявлений, не представилось возможным выяснить, к каким именно кварталам относятся земельные участки, указанные в исковом заявлении. Для этого необходимо опросить представителя краевого министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии. На телефонные звонки министерство не отвечает. В связи с этим уточнённое исковое заявление не подготовлено».

Официальный представитель ответчика потребовал пояснения от прокуратуры города, по каким основаниям в суд с иском заявлением выступил прокурор.

«Насколько мне известно, полномочиями по обращению в суд для защиты прав граждан в области лесных участков, принадлежащих лесному фонду, обладает только федеральное агентство лесного хозяйства РФ. Пояснений по данному поводу прокурором представлено не было. Поэтому прошу, чтобы прокурор по данному вопросу обосновал свою позицию о

**Оформить подписку на «Новую городскую» газету на 2024 год можно:**

- в редакции газеты, адрес: Советский пр-кт, 34, офис 37а;
- пригласить агента на дом по телефону: 89519321358, 26-34-17;
- через агента, который доставляет вам пенсию домой;
- в Обществе инвалидов по адресу: ул. Юбилейная, д 123, в рабочие дни;
- в Центральной городской библиотеке, адрес: ул. Ломоносова, 115;
- в библиотеке №11, адрес: Комсомольская, 4 (район МЖК);
- в библиотеке №4, адрес: ул. И. Дошеникова, 22 (Усольский микрорайон).

**В деле о застройках в Романово перерыв**



Один из домиков, построенный на территории оспариваемого бора, август, 2023 г.

полномочиях обращения в суд».

Суд принял все ходатайства и отложил судебные разбирательства по гражданскому делу на 28 ноября.

Напомним, в мае этого года жители села Романово встревожились по поводу начала строительных работ в сосновом лесу, примыкающем к крайним домам села, там, где начинается «тропа здоровья». Они сразу стали писать во все ведомства, начиная с городской администрации и природоохранной прокуратуры, заканчивая приёмной президента России. Всё лето шла вялая переписка, ведомства разбирались в кадастровых картах и правах на землю.

История с передачей участков лесных угодий Березниковского лесничества в составе Гослесфонда в собственность Романовского поселения тянется 15 лет. В 2008 году сельчане смогли с помощью природоохранного прокурора предотвратить «захват» соснового бора под застройку. Но лет через пять администрация Романово через депутатов Земского Собрания Усольского района «подкроила» лесные земли Гослесфонда в муниципальную собственность. Тогда депутатов «усыпили» обещаниями, что застройки не будет, но делается это, по одной из версий, чтобы защитить лес от нефтяников. Что конкретно хотели тогда делать с окраинным лесом, уже доподлинно не узнать. При слиянии

Усольского района с Березниками, по версии городской администрации, важные документы по земельным правам были утрачены. А когда Березники стали оформлять земли бывшего Усольского района в муниципальный округ Березники, то участки бора включили в генплан села Романово. Ну, а раз есть генплан, предполагающий застройку земель, значит, есть и желающий построить в красивом месте среди сосен коттеджи. Он уже за год до торгов начал готовить почву, писать в администрацию, просить передать ему эту землю. Но так просто нельзя было отдать, по закону требовался тендер. Его провели как-то по-тихому, никто на селе, кроме ещё одного участника торгов, не знал об этом.

Что любопытно: в ответах разных министерств, администрации, прокуратур нашей газете и жителям Романово ряд нестыковок. С июня идёт разбор, кто, когда, кому, на каких правах, с разрешения каких статей законов и под какие цели передал, зарегистрировал участки соснового леса. У каждого ведомства своя версия. Казалось бы, уже написана целая сага с точным описанием всех условий и границ, с предоставлением карт. А нет же, для суда снова нужно пройти по кругу и, видимо, ещё не раз.

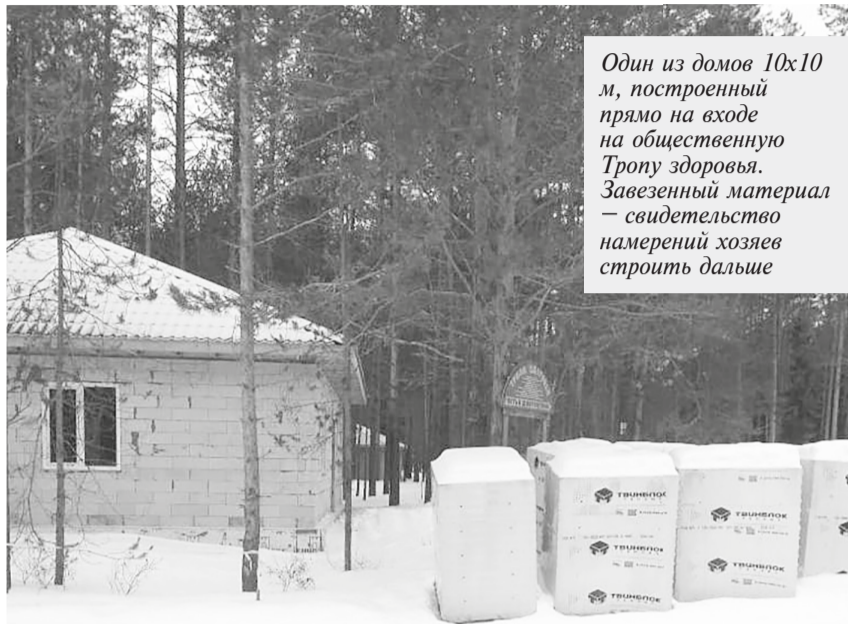
**Николай АНФАЛОВ  
Елена ШМЕЛЁВА**

**Завтра, 24 ноября, директор «Новой городской» Андрей Рашидов проведет приём читателей газеты с 16 до 17 часов.**



Суд наложил запрет на куплю-продажу домов, построенных в течение лета на спорных земельных участках в сосновом бору возле села Романово. В суде подтвердилось, что на землях Березниковского лесничества ведётся индивидуальное строительство. Мало того, предприниматель, который получил на аукционе в аренду участки в лесной зоне и провёл строительство, чужа неприятности, стал избавляться от данной недвижимости, совершая перерегистрацию другим лицам. Чтобы не допустить дальнейших регистраций и продаж, суд наложил запрет на эти действия.

# Пока одни рядились, другие торопились



Один из домов 10х10 м, построенный прямо на входе на общественную Тропу здоровья. Завезенный материал — свидетельство намерений хозяев строить дальше

В прошлый вторник 19 декабря в суде продолжились слушания по иску прокурора города Березники к городской администрации «о признании недействительными сделок с земельными участками, истребовании из незаконного владения земельных участков, снятии с кадастрового учёта земельных участков» села Романово.

Как и на предыдущих заседаниях, в судебном процессе участвуют представитель прокуратуры Мария Ковыляева, представитель администрации и УИЗО администрации города Березники Александр Холодков, а также третьи лица — представители березниковской городской Думы и Росреестра.

Суду было заявлено несколько ходатайств. Первое — от Марии Ковыляевой о подтверждении направления иска Рослесхозу, затем ходатайство заявил Александр Холодков — о привлечении к рассмотрению дела ещё двух лиц, а также приобщение к материалам дела дополнительных документов.

Истец не возражала против ходатайств Холодкова, но была против приобщения к рассмотрению дела представителя от Роскадастра, так как считала, что границы земельных участков установлены на основании уже имеющихся документов, и привлечь ещё одно лицо к делу нецелесообразно. Холодков пояснил суду, для чего им в суде нужен представитель «Роскадастра»:

## А суд и не знал о постройках

— Мы просим прилечь к участию в деле публичную правовую компанию Роскадастр по причине того, что на сегодняшний день выписка о границах Березниковского лесничества городской администрацией до сих пор не получена. А правовая компания «Роскадастр» может дать объяснение по существующим границам земель населённого пункта и земель лесного фонда. Также она может дать справку о земельных участках с кадастровыми номерами 1530 и 1531, на которых расположены объекты недвижимости.

Последняя фраза «на которых расположены объекты недвижимости» сильно резанула слух судьи Ирины Хоменко.

— Какие это объекты недвижимости? — удивлённо спросила она. — Почему об этом мы узнаём только на четвёртом заседании суда, а не раньше?

Холодков на секунду замешкался что-либо ответить, и ему на помощь поспешила Мария Ковыляева:

— На момент проведения проверки и внесения представления на указанных земельных участках никаких объектов недвижимости не было зарегистрировано. И достаточных

Слишком долго раскачивалась государственная машина, чтобы перейти от неспешной переписки с народом к судебным разбирательствам по поводу передачи двух земельных участков в лесной зоне под индивидуальную жилую застройку. Жители села забили в набат в мае, и только в ноябре началось рассмотрение дела по иску Березниковской прокуратуры к городской администрации Березники о правомерности распоряжения землями Гослесфонда. Пока все рядились, арендатор участков в сосновом бору торопился застроить их, чтобы получить право на оформление построек и земли в частную собственность. И у него это получилось.

сведений полагать, что к моменту рассмотрения искового заявления в суде это будут окончательно зарегистрированные объекты недвижимости — та собственность, которая успеет передаться не один раз, — оснований тоже не было. Но в любом случае мы считаем, что поскольку указанные земельные участки были переданы в аренду по вине администрации, то этот вопрос и должна решать администрация.

Холодков возмутился: — Хочу заметить, — сказал он, — что виновность администрации в этом вопросе никак не доказана.

— По данным прокуратуры, регистрация на право собственности двух участков произошла 4 декабря 2023 года, а присвоение кадастрового номера 14 августа сего года, — продолжила судья.

— Первоначально эти дома были зарегистрированы на одного гражданина, на основании сделки купли-продажи объекта жилого дома от 14 августа 2023 года. Теперь же собственником двух земельных участков, возможно, стал иной собственник, — пояснил Холодков.

— То есть в августе было присвоение кадастрового номера, а в декабре был оформлен договор купли-продажи? — переспросила судья.

— Скорее всего, — заметила представитель от прокуратуры, — произошла перерегистрация собственности на иное лицо.

— Вот как получается. Это уже «третье лицо», — заметила судья. — Надо что-то с этим делать, а то к каждому заседанию у нас будут появляться новые собственники спорных земельных участков.

## СПРАВКА

Согласно выписке ЕГРН об объекте недвижимости от 14.06.2023 г., земельный участок с кадастровым номером 1530 поставлен на кадастровый учёт 27.02.2023 с его отнесением к категории земель населённых пунктов.

Согласно той же выписке ЕГРН от такого же числа, второй земельный участок с кадастровым номером 1531 поставлен на кадастровый учёт 01.03.2023 с его отнесением к категории земель населённых пунктов.

## Горадминистрация надеется на CD-диск

В процессе обсуждения вопроса: кто является собственником двух участков на спорных землях, у представителя администрации возникло ещё одно ходатайство — о приобщении ряда документов, которые, по мнению ответчика, должны помочь в решении дела.

— Все они размещены на одном CD-диске, — заявил Александр Холодков. — Это очень большой объём. На диске — все генеральные планы, которые вообще существуют изначально. Это Генеральный план муниципального образования «Город Березники», утверждённый решением Березниковской городской Думы, данные о внесении изменений в Генеральный план, утверждённый Березниковской городской Думой. Здесь и решение Березниковской городской Думы о внесении изменений в Генеральный план Романовского сельского поселения, а также заключение Минэкономразвития и замечания Рослесхоза по проектам генеральных планов.

Судья спросила Холодкова про данные о межевании границ земель Романово — имеются ли они в городской администрации?

Холодков ответил, что в настоящий момент ему ничего неизвестно об этом, но обещал уточнить к следующему заседанию суда.

## Рослесхоз считает участки своими

Одним из ключевых документов, прозвучавших в суде, был отзыв Рослесхоза по существу предъявленного иска. В распоряжении «Новой городской газеты» имеется полный текст данного документа.

В нём много ссылок на федеральные, лесные законы, те или иные свидетельства, материалы, решения. Основной интерес в отзыве представляют два ключевых вывода, которые, возможно, в дальнейшем определят судьбу всего судебного дела. В отзыве сказано, что согласно материалам лесоустройства и границам Березниковского лесничества Пермского



Суд разбирается в прокурорском иске



Третье лицо в суде полностью закрылось

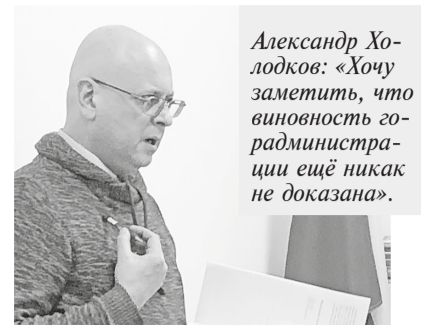
края, установленным приказом Федерального агентства лесного хозяйства, границы двух спорных земельных участков с кадастровыми номерами 1530 и 1531 пересекаются с границами земель лесного фонда в квартале N2 264 (части выделов б, 8) Романовского участка лесничества. В соответствии с Лесным кодексом РФ границы земель лесного фонда определяются границами лесничеств. В силу того же кодекса лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. Право собственности РФ на земли лесного фонда Романовского участка лесничества Березниковского лесничества зарегистрировано в 2004 году. Кварталы 236, 237 в нумерации предыдущего лесоустройства Романовского участка лесничества Березниковского лесничества 1998, свидетельство о государственной регистрации права имеются в материалах дела. По состоянию на сегодняшний день, по материалам лесоустройства 2018 г. указанные выше кварталы имеют нумерацию: квартал М 263 квартал N2 264 Романовского участка лесничества Березниковского лесничества Пермского края.

## Когда случилось самоуправство?

Согласно Земельного кодекса РФ, органы местного самоуправления осуществляют управление и распоряжение только земельными участками, находящимися в муниципальной собственности. В соответствии со статьями Земельного кодекса РФ (ст. ст. 209, 125, 214 ГК РФ) управление и распоряжение земельными участками, являющимися федеральной собственностью, от имени РФ осуществляется федеральными органами государственной власти.

Уполномоченным органом решения о смене категории земельного участка лесного фонда не принималось.

Таким образом, как звучит в отзыве, земельные участки с кадастровыми номерами: 1530 и 1531 незаконно сформированы за счёт земель лесного фонда, предоставлены с аук-



Александр Холодков: «Хочу заметить, что виновность горадминистрации ещё никак не доказана».

циона третьему лицу и выбили из собственности РФ помимо её воли. В связи с чем, как говорится в отзыве, подлежат возвращению в собственность РФ.

Кроме того, как отметил Рослесхоз, проект генерального плана муниципального образования «Город Березники» Рослесхозом был рассмотрен, но не согласован. Однако в нарушение требований Градостроительного кодекса РФ Федерального закона от 21.12.2004 №172 — произошёл перевод земель или земельных участков из одной категории в другую.

В настоящее время Рослесхозом осуществляется сбор доказательственной базы для судебной защиты прав и законных интересов государства в части оспаривания документа территориального планирования МО «Город Березники», в границы которого включены земли лесного фонда.

Рослесхоз считает, что заявленные иски являются требованиями прокурора г. Березники Пермского края являющиеся законными, обоснованными и подлежат удовлетворению в полном объёме.

Но это же, конечно, не решение суда, а всего лишь отзыв в деле Рослесхоза. Пока судом идёт сбор тех и иных доказательств.

## Владелец домиков не опускает руки

Возвращаясь к ходатайствам, суд установил, что поскольку на сегодняшний день на спорных земельных участках имеются строения, то необходимо привлечь к участию в судебном процессе в качестве третьих лиц собственников этих двух строений. Также к суду третьим лицом привлечён и Роскадастр.

Суд, обсудив с участниками судебного процесса вопрос о наложении запрета на регистрационные действия на строения, находящиеся на спорных земельных участках, определил такой запрет наложить.

Очередное судебное заседание по иску прокурора к городской администрации состоится после новогодних праздников.

Тем временем возле домиков в бору местными жителями замечены посторонние люди. Они фотографируют местность. Это не сотрудники госорганов. Оказалось, это представители фирмы, которая получила заказ на установку опор уличного освещения возле новой недвижимости на спорной земле. Как видим, бизнес и не думает останавливаться, несмотря на шум, поднятый до уровня государственных министерств и суда.

Как говорится, Васка слушает да ест

Николай АНФАЛОВ.  
Фото автора с судебных заседаний  
Фото домов в бору предоставлено жителями с.Романово





# Новая Городская

читайте «ВКонтакте»: сообщество «Новая городская газета»

№6 (467) четверг  
15 февраля 2024 г.

журналисты, подписка: 26-34-17  
реклама, доставка: 8-951-932-13-58  
электронная почта: gorodgazeta@mail.ru

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

**Мастер-Дент**  
НИЗКИЕ ЦЕНЫ  
ДЕТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Т.: 23-23-44  
Лицензия: ЛО-59-01-004390 от 15.12.2017 г.  
**МАСТЕР-ДЕНТ**  
Приём ведут ортопеды высшей квалификации  
Шерман Елена Николаевна  
Шистеров Олег Александрович  
Ортодонты из Перми. Брекеты. к.м.н., доцент стоматологии  
Консультация стоматолога-ортопеда **БЕСПЛАТНО!**  
Установка имплантов.  
г. БЕРЕЗНИКИ, ул. К.Маркса, 64  
телефон для записи: **8 (3424) 23 23 99**  
[www.master-dent59.ru](http://www.master-dent59.ru)  
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

Суд решил

## Спор по романовскому бору завершён

Закончились судебные разбирательства по иску прокурора к городской администрации, связанный с незаконным владением земельных участков села Романово. 6 февраля, суд вынес постановление: истребовать из незаконного владения администрации города Березники в пользу РФ в лице Федерального агентства лесного хозяйства, земельные участки с кадастровыми номерами: 59370890101, 1530593708901011531, входящие в состав Лесного фонда Березниковского лесничества, Романовского участкового лесничества квартала № 264. Суд также признал результаты проведённого аукциона от 15 мая 2023 года, по итогам которого со Злобиным Андреем Валерьевичем заключены договоры аренды с кадастровыми номерами участков 593708901011530593708901011531, недействительными. В остальных исковых требованиях прокурору было отказано.

Представитель городской администрации от комментариев по поводу решения суда отказался. Предприниматель, выигравший аукцион и построивший на незаконных участках два дома, сказал корреспонденту «Новой городской», что ему теперь наверняка придётся судиться с городской администрацией, ведь это она же уверяла его, что аукцион и строительство на двух участках велись на законных основаниях.

Решение может быть обжаловано в Пермском краевом суде в течение месяца после вынесения решения в окончательной форме.

Эта весьма нелицеприятная во всех отношениях история началась в мае 2023 года, когда жители села Романово вдруг увидели, что в сосновом бору начинается какое-то строительство: появились колышки межевания в бору, потом заработала техника, завизжали пилы, начали рыть котлованы, заливались фундаментом под возведение двух домов. Люди негодовали и задавались вопросами: с какой стати всё это происходит, куда смотрят власти, допустившие использование участков в сосновом бору под жилищное строительство, когда всем ясно, что это рекреационная зона, в ней можно раз-

**Общественность села Романово, поднявшая бучу по поводу строительства в сосновом бору частной недвижимости, может праздновать победу. Прокуратура города от их имени выиграла иск, предъявленный к городской администрации по поводу незаконного строительства в сосновом бору села Романово.**



Эти жители села Романово не зря прошли долгий путь восстановления справедливости. Июнь, 2023 г.

вывать лишь парковую деятельность, и то осторожно. И вообще по чьей воле всё это происходит и кто виноват? Возникла инициативная группа. Люди стали жаловаться.

К возникшей проблеме подключилась и «Новая городская» газета. Журналисты вместе с активной группой села Романово в поисках ответов направили запросы в министерства, ведомства, местную администрацию и прокуратуры: краевую, городскую и природоохранную и даже в приёмную Президента РФ. Была проведена сверка документов на земли, их принадлежность Государственному лесному фонду и муниципалитету. Были и ответы. Город-

ская администрация, например, успокаивала, мол, чего бунтуете, ничего незаконного в этом нет, всё согласовано с кем надо. Чиновники из горадминистрации уверяли также граждан села Романово, что застройка осуществляется исключительно лишь на двух участках, развитие с. Романово в сторону соснового бора невозможно в связи с тем, что данная территория отнесена к Гослесфонду, которым Администрация Города Березники не вправе распоряжаться. Полномасштабной активной застройки, звучало в их ответах, не будет.

Продолжение на стр. 2

РЕКЛАМА

**МАМЕ В ПОДАРОК**  
0+ **Концерт Лены Василёк «Маме в подарок»**  
5 марта в ДК им. Ленина г. Березники

Подарите своей маме и родственникам тепло душевных песен. Поэт и композитор Лена Василёк, прежде всего автор хитов группы «Белый День», на протяжении многих лет исполняет свои песни, «Галина» (Живёт-живёт в этом доме Галина...), «Деревенька» (В золочёной церкви нас с тобой венчали...), «Мама» (Я приеду к тебе, моя мама!), «Свекровушка» (Мы с тобою, как подружки...), «Именинница» (Не будем мы звать тебя по отчеству). Более 100 песен собственного сочинения в репертуаре любимой народной группы. Нелёгкая женская судьба самой Лены Василёк невольно превращает выступление музыкальной группы в удивительно-лирическое, красочное действие. Искренние, идущие из самого сердца автора, стихотворения гармонично переплетаются с песнями. Невольно вспоминается поэзия Сергея Есенина... Вместе с Леной Василёк на сцене лучшие музыканты, лауреаты Всероссийских и Международных конкурсов, выпускники Гнесинки. Последние несколько лет Лена Василёк выступает на сцене босиком. Это одна из её «фишек».

Авторские стихи и песни, хиты: «Живет в этом доме Галина», «Именинница», «Мама», «Деревенька» и мн. др.

**ПРИХОДИТЕ НА КОНЦЕРТ ВСЕЙ СЕМЬЕЙ!**

8(3424) 29-06-52 ОНЛАЙН-БИЛЕТЫ НА САЙТЕ: [kassy.ru](http://kassy.ru)

**ВЫКУП АВТО**  
24/7  
ДО 95% ЦЕНЫ  
ОЦЕНКА ЗА 5 МИН.  
САМЫЙ БЫСТРЫЙ ВЫКУП АВТО В ПЕРМСКОМ КРАЕ  
• БИТЫЕ • ЦЕЛЫЕ • НА ЗАПЧАСТИ  
• КРЕДИТНЫЕ • ПОСЛЕ ПОЖАРА  
- ЗАПРЕТНЫЕ  
СОЛИКАМСК И ПЕРМСКИЙ КРАЙ  
ул. Пролетарская, 56А  
8-950-475-45-55  
@as\_auto\_159

**АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА**  
Вскрытие квартир, гаражей, автомобилей.  
Ремонт и замена **ЗАМКОВ**  
т. 43-11-12, 23-11-12,  
8-902-79-83-002

**РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ**  
8-992-21-27855

Дата	четверг, 15.02	пятница, 16.02	суббота, 17.02	воскресенье, 18.02	понедельник, 19.02	вторник, 20.02	среда, 21.02
t°	-21 -30	-19 -26	-13 -24	-10 -14	-8 -11	-6 -10	-6 -8
День/ночь							
Ветер, м/с	2-5, С	2-4, СЗ	3-8, Ю	5-11, ЮЗ	4-9, З	3-8, ЮЗ	3-9, ЮЗ
Ат. давление/влажность	767/66   2	768/69   2	766/74   2	754/82   2	744/83   2	742/85   2	740/85   2
	Геом. активность по шкале от 1 до 9						

**АФИША с 15 по 21 февраля**

- БДТ, ул. Льва Толстого, 50**
- 16 февраля 19:00 «Дуры мы, дуры», камерный, 16+
  - 17 февраля 17:00 «Трагедия короля Ричарда III», У. Шекспир, 18+
  - 18 февраля 18:00 «Пеппи Длинныйчулок», по киносценарию М. Микаэлян 6+
  - 21 февраля 19:00 «Ф.М. Достоевский», в рамках проекта «Творческая среда», камерный, 16+
- ДТ «БЕНЕФИС», пр. Ленина, 50**
- 17 февраля 15:00 «Каштанка», 6+
- Березниковское музыкальное училище, ул. Льва Толстого, 78**
- 15 февраля 14.30 Концерт. Вячеслав Ронжин (Москва). 12+.
  - 16 февраля 18:00 Хоровой концерт. 12+.

- Библиотека, ул. И. Доценикова, 22-31, м-н Усольский, тел. 27-64-49**
- 17 февраля 16:00 «What is love, или Разговор о любовных романах» в книжном клубе «paper heart», 16+.
- Дом культуры, ул. Елькина, 14 тел. 42-24-48**
- 16 февраля 18:00 Молодёжный бал «Сегодня только о любви», 12+, 150 р.
  - 17 февраля 14:00 Фильм «Северные амуры», 6+
  - 20 февраля по заявкам Фильм «Сокровища партизанского леса», 12+.
  - 22 февраля 15:00 Фильм «Путь героя», 12+.

- г. Усолье, Аллея Памяти**
- 15 февраля 12:00 Мероприятие ко Дню памяти о россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества Памятник погибшим при исполнении воинского долга, 12+

- Парк культуры (пересечение К. Маркса-Советский пр-кт)**
- 17 февраля 12:00 Развлекательная программа «Тутокруто» с участием собак кинологической службы, 0+.

- КДЦ, ул. Л. Толстого, 50**
- 18 февраля 14:00 Танцы для людей «серебряного» возраста, 55+, 100 руб.

- Музыкальная школа, Свердлова, 69а**
- 19 февраля 17:30 Концерт «Защитники земли российской», 6+, 80 р.
- ДК «Металлург» ул. Юбилейная, 88**
- 15 февраля в 17.00 - Открытие турнира по боксу памяти бойцов березниковского ОМОНа;
  - 16 февраля с 12.00 - полуфинальные поединки;
  - 17 февраля с 11.00 - финальные бои, 12+

- МАУ ДО «СПОР», ул. О.Кошевого, 7а**
- 17 февраля 11:00 Открытое Первенство МО «Город Березники» по самбо среди юношей, посвященное Дню защитников Отечества. 6+.

- МАУ ДО «СПОР «Темп», ул. Ломоносова, 113.**
- 17 февраля 11:00 Баскетбольный турнир, 6-11 классы. 6+.

- МАУ ДО «СШ «БАрС», Советский проспект, 29**
- 17 и 18 февраля 12:00 Зимний Чемпионат МО «Город Березники» по футболу. 6+.
  - 17 февраля 17:00 Чемпионат МО «Город Березники» по хоккею. 16+.

- ФОК «Любимов»**
- 18 февраля 10:00 Первенство по волейболу среди мужских команд. 12+.

**Суд решил**



Оба дома, каждый площадью 100 кв.м, и все коммуникации на землях Гослесхоза в бору с. Романово построены незаконно.

# Спор по романовскому бору завершён

*Окончание. Начало на 1 стр.*

Но этим заверениям чиновников люди не верили, потому что рядом с проданными участками на карте значились и другие участки с присвоенными им кадастровыми номерами. Люди справедливо полагали, что предприниматель на двух домиках не

остановится, продолжит строительство в рамках своих участков, и там появится дачный квартал.

В ответах звучало, что при разработке, согласовании, утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Березники» Пермского края граница населённого пункта с. Романово не изменялась,

что границы Березниковского лесничества поставлены на государственный кадастровый учёт и не пересекают границу населённого пункта с. Романово, что право собственности РФ на спорные земельные участки не признано и не может быть признано, а также то, что в настоящее время горадминистрацией получено положительное заключение Министерства экономического Развития РФ по изменению Генерального плана муниципального образования «Город Березники» Пермского края, замечания по пересечениям с Гослесфондом отсутствуют.

Однако, как выяснилось уже в суде, проект генерального плана муниципального образования «Город Березники» был рассмотрен Рослесхозом, но не согласован. По данным того же ведомства, перевод земель или земельных участков из одной категории в другую произошёл в нарушение требований Градо-

строительного кодекса РФ Федерального закона от 21.12.2004 № 172, что, по сути, и позволило вести строительство в сосновом бору.

Что теперь будет с участками и домами? Если смотреть по справедливости и читать между строк решения суда, то дома должны быть снесены. И поскольку городская администрация дала разрешение на строительство, то она и должна заниматься устранением своих ошибок. Она же должна урегулировать все вопросы с предпринимателем, который начал строительство на двух незаконных участках, вложил немалые средства в строительство двух домов. Необходимо также будет заняться восстановлением природного ландшафта до первоначального его состояния и должен быть возмещён причинённый вред РФ и Романовскому лесничеству.

**Николай АНФАЛОВ**



**Обратная связь**

## А можно повежливее с пассажирами?

Иногда наши троллейбусы работают без кондукторов. В этом случае платить за проезд надо либо по валидатору, либо водителю. О способах платежа водитель объявляет по громкой связи. И звучит это всегда угрожающе: «За проезд платить водителю!» Интонации, я вам скажу, всегда далеко не дружеские. Настроение сразу стремится вниз, хотя себя я и не отношу к очень чувствительным

людям. Заходишь рано утром в салон троллейбуса и слышишь мужской водительский рык. Словно я уже виновата, безбилетник и злостный нарушитель. Да, я сама хочу заплатить за проезд! И все хотят! Неужели так сложно сказать: «Уважаемые пассажиры, оплачивайте поездку через валидатор, установленный в салоне, либо у водителя» А ещё водитель может сказать: «Доброе утро, всем

приятной поездки!» Уверю вас, это повысит настроение всем и самому водителю, в том числе. Самое ужасное в этой истории то, что наши березниковские пассажиры, похоже, воспринимают такие «начальственные» вопли водителя как норму. Но ведь это не так!

**Екатерина Константиновна КОТОВА**

## Здесь нужен тротуар



Квартальный проезд между ТЦ «Мелодия» и домом по Юбилейной, 53 — постоянная опасность для пешеходов

Я живу рядом со спортивной школой "Темп". Каждый день наблюдаю, как дети идут на тренировки, подвергаясь опасности. Чтобы попасть в «Темп» с площади, где троллейбусная остановка, нужно обойти торговый центр «Мелодия». К нему со всех сторон подъезжают различные грузовые машины, подвозят товар. С четырёх сторон — стоянки, легковушек полная площадь — подъезжают, отъезжают. Хаос, а между машинами пешеходы. Кто-то к спортшколе подходит по «коридору» между кинотеатром и магазином. Там тоже машины заезжают, узко, небезопасно. Большинство пешеходов обходит ТЦ «Мелодия» с правой стороны. Там вдоль дома по Юбилейной, 53 проезжая часть. Это единственная дорога к центральной библиотеке, вглубь плотной жилой застройки. Разумеется, езда по ней не прекращается, туда-сюда снуют автомобили. Причём многие, как я заметила, едут на скорости выше 40 км/ч. Знак 20 км/час стоит, но

невидимый ни из одной машины (просьба к Госавтоинспекции принять меры). По проезжей части дети идут в «Темп», тротуара нет. Здесь же мамы с детьми, бабушки с пакетами из «Магнита»... Чтобы не попасть под колеса, люди отступают к мусорной площадке. Да хоть бы обочину прочищали от снега для более безопасного движения пешеходов. Но, ни городу, ни торговому центру это не надо. И чья территория, не понятно.

А на ближайшее будущее хочется предложить местным властям подумать над проектом устройства тротуара вдоль этой проезжей части. Проложить его по существующему газону у дома 53 по улице Юбилейной. «Темп» огорожен очень красивой решеткой, сделать к нему дорожку со скамьями и красивыми деревьями и кустарниками! Красота радует глаза, тем более детские глаза! Летом привлечь школьников на устройство красивого.

**Вера ЧУХЛАНЦЕВА**

**Статистика**

## Рождались, женились, умирали – в январе 2024 г.

Отдел ЗАГС администрации города Березники подвёл итоги за январь 2024 года. Общее количество актов записей за месяц - 435.

Зарегистрировано следующее количество актов записей:

О рождении — 88, из них: мальчиков - 43, девочек - 45. Из них первенцы у 19 семей, второй ребенок - у 30 семей, третий и последующие дети - у 39 семей.

О смерти — 234 актов, из них мужчин 105 человек, из которых 55 человек в возрасте с 20 до 62 лет, женщин — 129 человек, из которых 27 человек в возрасте с 20 до 62 лет.

О заключении брака — 37 актов.

О расторжении брака — 42 акта, из них по решению суда 31 актов, по совместному заявлению — 11 актов.

Продолжительность в браке разводящихся

супругов:

- Менее года - 2;
- С 1-5 лет - 17;
- С 6-10 лет - 16;
- С 11-15 лет - 3;
- Свыше 15 лет - 4.
- Об установлении отцовства — 26 актов.
- О перемене имени — 7 актов.
- Об усыновлении — 1 акт.